

PROPOSTA COMERCIAL
LICITAÇÃO ELETRÔNICA Nº 121/LALI-3/SEDE/2019

Prezados Senhores,

De acordo com o estabelecido no instrumento convocatório da licitação em epígrafe, apresentamos e submetemos à apreciação de Vs. Sas. nossa Proposta de Preços para *Contratação de empresa especializada para realização de estudos, apresentação de alternativas e apoio aos processos de venda das Participações Acionárias da Infraero, nas Sociedades De Propósito Específico (SPE), responsáveis pela operação dos aeroportos de Guarulhos-SP, Galeão-RJ, Brasília-DF e Confins-MG.*

1. Dados da Licitante:

CONSÓRCIO LICITANTE: CRH AEROPORTOS

ENDEREÇO DA SEDE DO CONSÓRCIO: Av. do Contorno, 3800, conj. 1201 – Santa Efigênia – Belo Horizonte/MG – CEP: 30.110-022

SOCIEDADE LÍDER DO CONSÓRCIO: Ceres Inteligência Financeira Ltda.

CNPJ: 05.097.487/0001-96

INSCRIÇÃO ESTADUAL: Isenta

ENDEREÇO: Av. do Contorno, 3800, conj. 1201 – Santa Efigênia – Belo Horizonte/MG – CEP: 30.110-022

TELEFONE: (31) 3036-2400

E-MAIL: ceres@ceresinteligencia.com.br

SOCIEDADE CONSORCIADA 1: Rolim, Viotti & Leite Campos Advogados

CNPJ: 71.258.032/0001-30

INSCRIÇÃO ESTADUAL: Isenta

ENDEREÇO: Rua Paraíba, 550, 13º e 17º andares – Savassi, Belo Horizonte/MG – CEP: 30.130-141

TELEFONE: (31) 2104-2800

E-MAIL: f.appendino@rolimvlc.com

SOCIEDADE CONSORCIADA 2: Hirashima & Associados Ltda.

CNPJ: 05.215.691/0001-64

INSCRIÇÃO ESTADUAL: Isenta

ENDEREÇO: Rua Flórida, 1758 – Cj 11, 1º andar – Cidade das Monções – São Paulo/SP – CEP: 04.565-001

TELEFONE: (11) 5102-0007

E-MAIL: renata.dare@hirashima.com.br

2. Valor Global, Produtos e Prazo de Entrega:

O valor global de nossa proposta para execução dos serviços requeridos é de **R\$1.619.950,00 (um milhão, seiscentos e dezenove mil, novecentos e cinquenta reais)** conforme Tabelas de Produtos, Preços e Prazos de Entrega a seguir:

1



TABELA DE PRODUTOS, PREÇOS E PRAZOS DE ENTREGA
Concessionária do Aeroporto Internacional de Guarulhos S.A.

Objeto: Contratação de EMPRESA especializada para a realização de estudos, apresentação de alternativas e apoio aos processos de venda das participações acionárias da INFRAERO, nas Sociedades de Propósito Específico (SPE), responsáveis pela operação dos aeroportos de Guarulhos-SP, Galeão RJ, Brasília-DF e Confins-MG

	PRODUTOS	Entregas	Valor	Núm. de dias úteis para execução
Grupo A	Grupo A : Estudos e avaliações para a definição da Venda			
	Etapa I: Coordenação			
	a) Execução dos serviços relacionados aos estudos prévios	Plano de Trabalho, Modelagem de Governança, Cronograma de Atividades, Serviços de Apoio Administrativo	Informar no consolidado	80
	b) Documentação	Guarda e manutenção da documentação, Sala de Informações	Informar no consolidado	80
	Sub total (I)		Informar no consolidado	160
	Etapa II - Avaliação Econômica Financeira (Valuation) de cada COMPANHIA			
	a) Modelo Econômico Financeiro	Estudos / Levantamentos / Relatórios / Planilhas	R\$74.000,00	68
	b) Avaliação do Plano de Negócios das COMPANHIAS	Relatório / Parecer	R\$69.770,00	40
	Sub total (II)		R\$143.770,00	108
	Etapa III - Assessoria Jurídica			
	a) Assessoria Jurídica	Assessoria/Relatório/Parecer	R\$25.000,00	80
	b) Proposta de revisão do ACORDO DE ACIONISTAS	Relatório/Parecer	R\$30.007,50	60
	c) Análise do CONTRATO DE CONCESSÃO	Relatório/Parecer	R\$20.000,00	60
	d) Análises e estudos jurídicos	Relatório/Diagnóstico	R\$25.000,00	60
	Sub total (III)		R\$100.007,50	260
	Etapa IV - Assessoria Contábil e Patrimonial			
	a) Análise e avaliação das informações e documentos da posição contábil-patrimonial da COMPANHIA	Relatório/Diagnóstico	R\$62.705,00	63
	Sub total (IV)		R\$62.705,00	63
	Etapa V - Consolidação dos estudos elaboração do relatório final e apresentações			
	a) Alternativas para venda das participações acionárias	Relatório/Diagnóstico	Informar no consolidado	80
b) Elaboração RELATÓRIO FINAL CONSOLIDADO	Relatório	Informar no consolidado	80	
Sub total (V)		Informar no consolidado	160	
Soma do Grupo A			R\$306.482,50	751
Grupo B	Grupo B : Prospecção e apoio à venda das participações			
	Etapa VI - Estudos Complementares e suporte à venda			
	a) Apoiar a INFRAERO e o assessor financeiro a ser contratado nos processos de venda das participações acionárias	Apresentações/Eventos/Reuniões	R\$31.250,00	Por Demanda
	b) Mapeamento prévio de potenciais investidores por COMPANHIA	Relatório	R\$30.000,00	Por Demanda
	Sub total (VI)		R\$61.250,00	Por Demanda
Soma do Grupo B			R\$61.250,00	Por Demanda
TOTAL GERAL			R\$367.732,50	

TABELA DE PRODUTOS, PREÇOS E PRAZOS DE ENTREGA
Concessionária do Aeroporto Internacional de Confins S.A.

Objeto: Contratação de EMPRESA especializada para a realização de estudos, apresentação de alternativas e apoio aos processos de venda das participações acionárias da INFRAERO, nas Sociedades de Propósito Específico (SPE), responsáveis pela operação dos aeroportos de Guarulhos-SP, Galeão RJ, Brasília-DF e Confins-MG

PRODUTOS	Entregas	Valor	Núm. de dias úteis para execução
Grupo A : Estudos e avaliações para a definição da Venda			
Etapa I: Coordenação			
a) Execução dos serviços relacionados aos estudos prévios	Plano de Trabalho, modelagem de Governança, Cronograma de Atividades, Serviços de Apoio Administrativo	Informar no consolidado	80
b) Documentação	Guarda e manutenção da documentação, Sala de Informações	Informar no consolidado	80
Sub total (I)		Informar no consolidado	160
Etapa II - Avaliação Econômica Financeira (Valuation) de cada COMPANHIA			
a) Modelo Econômico Financeiro	Estudos / Levantamentos / Relatórios / Planilhas	R\$74.000,00	68
b) Avaliação do Plano de Negócios das COMPANHIAS	Relatório / Parecer	R\$69.770,00	40
Sub total (II)		R\$143.770,00	108
Etapa III - Assessoria Jurídica			
a) Assessoria Jurídica	Assessoria/Relatório/Parecer	R\$25.000,00	80
b) Proposta de revisão do ACORDO DE ACIONISTAS	Relatório/Parecer	R\$30.007,50	60
c) Análise do CONTRATO DE CONCESSÃO	Relatório/Parecer	R\$20.000,00	60
d) Análises e estudos jurídicos	Relatório/Diagnóstico	R\$25.000,00	60
Sub total (III)		R\$100.007,50	260
Etapa IV - Assessoria Contábil e Patrimonial			
a) Análise e avaliação das informações e documentos da posição contábil-patrimonial da COMPANHIA	Relatório/Diagnóstico	R\$62.705,00	63
Sub total (IV)		R\$62.705,00	63
Etapa V - Consolidação dos estudos elaboração do relatório final e apresentações			
a) Alternativas para venda das participações acionárias	Relatório/Diagnóstico	Informar no consolidado	80
b) Elaboração RELATÓRIO FINAL CONSOLIDADO	Relatório	Informar no consolidado	80
Sub total (V)		Informar no consolidado	160
Soma do Grupo A		R\$306.482,50	751
Grupo B : Prospecção e apoio à venda das participações			
Etapa VI - Estudos Complementares e suporte à venda			
a) Apoiar a INFRAERO e o assessor financeiro a ser contratado nos processos de venda das participações acionárias	Apresentações/Eventos/Reuniões	R\$31.250,00	Por Demanda
b) Mapeamento prévio de potenciais investidores por COMPANHIA	Relatório	R\$30.000,00	Por Demanda
Sub total (VI)		R\$61.250,00	Por Demanda
Soma do Grupo B		R\$61.250,00	Por Demanda
TOTAL GERAL		R\$367.732,50	

TABELA DE PRODUTOS, PREÇOS E PRAZOS DE ENTREGA
Concessionária do Aeroporto Rio de Janeiro S.A.

Objeto: Contratação de EMPRESA especializada para a realização de estudos, apresentação de alternativas e apoio aos processos de venda das participações acionárias da INFRAERO, nas Sociedades de Propósito Específico (SPE), responsáveis pela operação dos aeroportos de Guarulhos-SP, Galeão RJ, Brasília-DF e Confinns-MG

PRODUTOS	Entregas	Valor	Núm. de dias úteis para execução
Grupo A : Estudos e avaliações para a definição da Venda			
Etapa I: Coordenação			
a) Execução dos serviços relacionados aos estudos prévios	Plano de Trabalho, Modelagem de Governança, Cronograma de Atividades, Serviços de Apoio Administrativo	Informar no consolidado	80
b) Documentação	Guarda e manutenção da documentação, Sala de Informações	Informar no consolidado	80
Sub total (I)		Informar no consolidado	160
Etapa II - Avaliação Econômica Financeira (Valuation) de cada COMPANHIA			
a) Modelo Econômico Financeiro	Estudos / Levantamentos / Relatórios / Planilhas	R\$74.000,00	68
b) Avaliação do Plano de Negócios das COMPANHIAS	Relatório / Parecer	R\$69.770,00	40
Sub total (II)		R\$143.770,00	108
Etapa III – Assessoria Jurídica			
a) Assessoria Jurídica	Assessoria/Relatório/Parecer	R\$25.000,00	80
b) Proposta de revisão do ACORDO DE ACIONISTAS	Relatório/Parecer	R\$30.007,50	60
c) Análise do CONTRATO DE CONCESSÃO	Relatório/Parecer	R\$20.000,00	60
d) Análises e estudos jurídicos	Relatório/Diagnóstico	R\$25.000,00	60
Sub total (III)		R\$100.007,50	260
Etapa IV - Assessoria Contábil e Patrimonial			
a) Análise e avaliação das informações e documentos da posição contábil-patrimonial da COMPANHIA	Relatório/Diagnóstico	R\$62.705,00	63
Sub total (IV)		R\$62.705,00	63
Etapa V - Consolidação dos estudos elaboração do relatório final e apresentações			
a) Alternativas para venda das participações acionárias	Relatório/Diagnóstico	Informar no consolidado	80
b) Elaboração RELATÓRIO FINAL CONSOLIDADO	Relatório	Informar no consolidado	80
Sub total (V)		Informar no consolidado	160
Soma do Grupo A		R\$306.482,50	751
Grupo B : Prospecção e apoio à venda das participações			
Etapa VI - Estudos Complementares e suporte à venda			
a) Apoiar a INFRAERO e o assessor financeiro a ser contratado nos processos de venda das participações acionárias	Apresentações/Eventos/Reuniões	R\$31.250,00	Por Demanda
b) Mapeamento prévio de potenciais investidores por COMPANHIA	Relatório	R\$30.000,00	Por Demanda
Sub total (VI)		R\$61.250,00	Por Demanda
Soma do Grupo B		R\$61.250,00	Por Demanda
TOTAL GERAL		R\$367.732,50	

TABELA DE PRODUTOS, PREÇOS E PRAZOS DE ENTREGA
Inframérica Concessionária do Aeroportos de Brasília S.A.

Objeto: Contratação de EMPRESA especializada para a realização de estudos, apresentação de alternativas e apoio aos processos de venda das participações acionárias da INFRAERO, nas Sociedades de Propósito Específico (SPE), responsáveis pela operação dos aeroportos de Guarulhos-SP, Galeão RJ, Brasília-DF e Confins-MG

PRODUTOS	Entregas	Valor	Núm. de dias úteis para execução
Grupo A : Estudos e avaliações para a definição da Venda			
Etapa I: Coordenação			
a) Execução dos serviços relacionados aos estudos prévios	Plano de Trabalho, modelagem de Governança, Cronograma de Atividades, Serviços de Apoio Administrativo	Informar no consolidado	80
b) Documentação	Guarda e manutenção da documentação, Sala de Informações	Informar no consolidado	80
Sub total (I)		Informar no consolidado	160
Etapa II - Avaliação Econômica Financeira (Valuation) de cada COMPANHIA			
a) Modelo Econômico Financeiro	Estudos / Levantamentos / Relatórios / Planilhas	R\$74.000,00	68
b) Avaliação do Plano de Negócios das COMPANHIAS	Relatório / Parecer	R\$69.770,00	40
Sub total (II)		R\$143.770,00	108
Etapa III - Assessoria Jurídica			
a) Assessoria Jurídica	Assessoria/Relatório/Parecer	R\$25.000,00	80
b) Proposta de revisão do ACORDO DE ACIONISTAS	Relatório/Parecer	R\$30.007,50	60
c) Análise do CONTRATO DE CONCESSÃO	Relatório/Parecer	R\$20.000,00	60
d) Análises e estudos jurídicos	Relatório/Diagnóstico	R\$25.000,00	60
Sub total (III)		R\$100.007,50	260
Etapa IV - Assessoria Contábil e Patrimonial			
a) Análise e avaliação das informações e documentos da posição contábil-patrimonial da COMPANHIA	Relatório/Diagnóstico	R\$62.705,00	63
Sub total (IV)		R\$62.705,00	63
Etapa V - Consolidação dos estudos elaboração do relatório final e apresentações			
a) Alternativas para venda das participações acionárias	Relatório/Diagnóstico	Informar no consolidado	80
b) Elaboração RELATÓRIO FINAL CONSOLIDADO	Relatório	Informar no consolidado	80
Sub total (V)		Informar no consolidado	160
Soma do Grupo A		R\$306.482,50	751
Grupo B : Prospecção e apoio à venda das participações			
Etapa VI - Estudos Complementares e suporte à venda			
a) Apoiar a INFRAERO e o assessor financeiro a ser contratado nos processos de venda das participações acionárias	Apresentações/Eventos/Reuniões	R\$31.250,00	Por Demanda
b) Mapeamento prévio de potenciais investidores por COMPANHIA	Relatório	R\$30.000,00	Por Demanda
Sub total (VI)		R\$61.250,00	Por Demanda
Soma do Grupo B		R\$61.250,00	Por Demanda
TOTAL GERAL		R\$367.732,50	

TABELA DE PRODUTOS, PREÇOS E PRAZOS DE ENTREGA CONSOLIDADO

Objeto: Contratação de EMPRESA especializada para a realização de estudos, apresentação de alternativas e apoio aos processos de venda das participações acionárias da INFRAERO, nas Sociedades de Propósito Específico (SPE), responsáveis pela operação dos aeroportos de Guarulhos-SP, Galeão RJ, Brasília-DF e Confins-MG

PRODUTOS	GRU Airport	BH Airport	Rio Galeão	Inframérica	Total
Grupo A : Estudos e avaliações para a definição da Venda					
Etapa I: Coordenação					
a) Execução dos serviços relacionados aos estudos prévios					R\$36.020,00
b) Documentação					R\$33.000,00
Sub total (I)					R\$69.020,00
Etapa II - Avaliação Econômica Financeira (Valuation) de cada COMPANHIA					
a) Modelo Econômico Financeiro	R\$74.000,00	R\$74.000,00	R\$74.000,00	R\$74.000,00	R\$296.000,00
b) Avaliação do Plano de Negócios das COMPANHIAS	R\$69.770,00	R\$69.770,00	R\$69.770,00	R\$69.770,00	R\$279.080,00
Sub total (II)	R\$143.770,00	R\$143.770,00	R\$143.770,00	R\$143.770,00	R\$575.080,00
Etapa III - Assessoria Jurídica					
a) Assessoria Jurídica	R\$25.000,00	R\$25.000,00	R\$25.000,00	R\$25.000,00	R\$100.000,00
b) Proposta de revisão do ACORDO DE ACIONISTAS	R\$30.007,50	R\$30.007,50	R\$30.007,50	R\$30.007,50	R\$120.030,00
c) Análise do CONTRATO DE CONCESSÃO	R\$20.000,00	R\$20.000,00	R\$20.000,00	R\$20.000,00	R\$80.000,00
d) Análises e estudos jurídicos	R\$25.000,00	R\$25.000,00	R\$25.000,00	R\$25.000,00	R\$100.000,00
Sub total (III)	R\$100.007,50	R\$100.007,50	R\$100.007,50	R\$100.007,50	R\$400.030,00
Etapa IV - Assessoria Contábil e Patrimonial					
a) Análise e avaliação das informações e documentos da posição contábil-patrimonial da COMPANHIA	R\$62.705,00	R\$62.705,00	R\$62.705,00	R\$62.705,00	R\$250.820,00
Sub total (IV)	R\$62.705,00	R\$62.705,00	R\$62.705,00	R\$62.705,00	R\$250.820,00
Etapa V - Consolidação dos estudos elaboração do relatório final e apresentações					
a) Alternativas para venda das participações acionárias					R\$38.000,00
b) Elaboração RELATÓRIO FINAL CONSOLIDADO					R\$42.000,00
Sub total (V)					R\$80.000,00
Soma do Grupo A	R\$306.482,50	R\$306.482,50	R\$306.482,50	R\$306.482,50	R\$1.374.950,00
Grupo B : Prospeção e apoio à venda das participações					
Etapa VI - Estudos Complementares e suporte à venda					
a) Apoiar a INFRAERO e o assessor financeiro a ser contratado nos processos de venda das participações acionárias	R\$31.250,00	R\$31.250,00	R\$31.250,00	R\$31.250,00	R\$125.000,00
b) Mapeamento prévio de potenciais investidores por COMPANHIA	R\$30.000,00	R\$30.000,00	R\$30.000,00	R\$30.000,00	R\$120.000,00
Sub total (VI)	R\$61.250,00	R\$61.250,00	R\$61.250,00	R\$61.250,00	R\$245.000,00
Soma do Grupo B	R\$61.250,00	R\$61.250,00	R\$61.250,00	R\$61.250,00	R\$245.000,00
TOTAL GERAL	R\$367.732,50	R\$367.732,50	R\$367.732,50	R\$367.732,50	R\$1.619.950,00

No preço proposto estão computadas todas as despesas para a prestação dos serviços, incluindo a totalidade dos custos diretos e indiretos do objeto da presente licitação, constituindo obrigação por parte da CONTRATADA do pagamento dos salários de todos os seus empregados e respectivos encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e securitários, bem como todos os tributos, encargos fiscais e comerciais decorrentes da execução do contrato, inclusive seguros, multas, e outras despesas relacionadas ao objeto da licitação e quaisquer despesas extras e necessárias não especificadas no Edital, mas julgadas essenciais ao cumprimento do objeto desta licitação.

3. Validade da Proposta:

Esta proposta é válida por **90 (noventa)** dias consecutivos.

4. Informações Complementares:

DECLARAMOS:

- ✓ Comprometimento na prestação dos serviços acima cotados, submetendo-nos às condições expressas no Edital e anexos;
- ✓ Aceitação integral das regras deste certame, bem como a legislação a que ela está subordinada;
- ✓ Recebimento dos documentos necessários à nossa participação e declaramos que tomamos conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da presente licitação.

Belo Horizonte, 10 de setembro de 2019.



CONSÓRCIO CRH AEROPORTOS
Alexandre Moreira Galvão
Representante do Consórcio e da Empresa Líder