



## **Situação Física da Área**

### **Concessão de uso de área destinada exploração comercial no Aeroporto Internacional de Porto Alegre – Salgado Filho.**

A área em questão é um escritório, localizado no TECA INTERNACIONAL, conforme croqui anexo ao Despacho nº 305/PANC-1/2017.

O espaço a ser concedido será entregue nas seguintes condições:

#### **1. Instalações hidrossanitárias:**

- a. **Água:** Não há instalações de água.
- b. **Esgoto Cloacal:** Não há instalação de esgoto cloacal.
- c. **Esgoto Pluvial:** Não há instalação de esgoto pluvial

#### **2. Instalações elétricas:**

- a. **Observações Gerais:** Não possui medidor, a empresa deverá verificar a possibilidade de instalar medidor de energia
- b. **Entrada de Energia:** Possui tomadas 10A, no local.
- c. **Iluminação:** Fluorescente no local, a empresa devesse efetuar uma inspeção para verificar a segurança e caso queira/necessário substituir prevalecendo à economia de energia.
- d. **SPDA – Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas:** Não, o prédio possui somente aterramento em sua estrutura.

#### **3. Ar condicionado:**

- a. **Ar Condicionado:** Não há instalação de ar condicionado.

#### **4. Instalações de lógica/telefonia:**

- a. **Observações Gerais:** a área detém ponto de presença da infraestrutura telemática no teto da ambiente. O cabeamento UTP em categoria 5e já instalado dentro dos padrões preconizados pelo MCC da Infraero, sendo que quaisquer adequações que se fizerem necessárias, deverão ser submetidas a apreciação da Área de TI de SBPA, contendo plantas, memorial descritivo e etc, e tais ajustes serão custeados pelo solicitante.
- b. **Entrada:** provindo da CP mais próxima ou da Sala Técnica do Rack W.



**5. Instalações de PPCI:**

- a. **Observações Gerais:** Estes deverão ser fornecidos pela concessionária.
- b. **Extintores:** Não há extintores.
- c. **Sistema de Detecção e Alarme:** Não há sistema de detecção e alarme de incêndio.

**6. Instalações de exaustão:**

- a. **Sistema de exaustão:** Não há sistema de exaustão.

**7. OBSERVAÇÃO IMPORTANTE:**

- 7.1. Este Parecer deve ser enviado à Engenharia junto com os Projetos apresentados pelo Concessionário visando confrontar as limitações e disponibilidades de infraestrutura disponível com as demandas constantes nos projetos, evitando-se problemas na execução da obra pelo concessionário, ou na hora de ativar o ponto comercial.
- 7.2. Qualquer alteração na área física que envolva substituição ou adequação da infraestrutura existente, a área de Manutenção deverá ser consultada para repasse de orientações complementares.

**8. Responsáveis pela análise:**



Item 1 e 5

Téc. Edif. Humberto L. da Silva



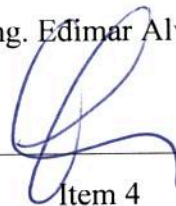
Item 3 e 6

Téc. Edif. Humberto L. da Silva



Item 2

Eng. Edimar Alves



Item 4

Téc. TI Luis Nunes

Porto Alegre (RS), 21 de fevereiro de 2017.