

# CROQUI - LOJA DE BRINQUEDOS



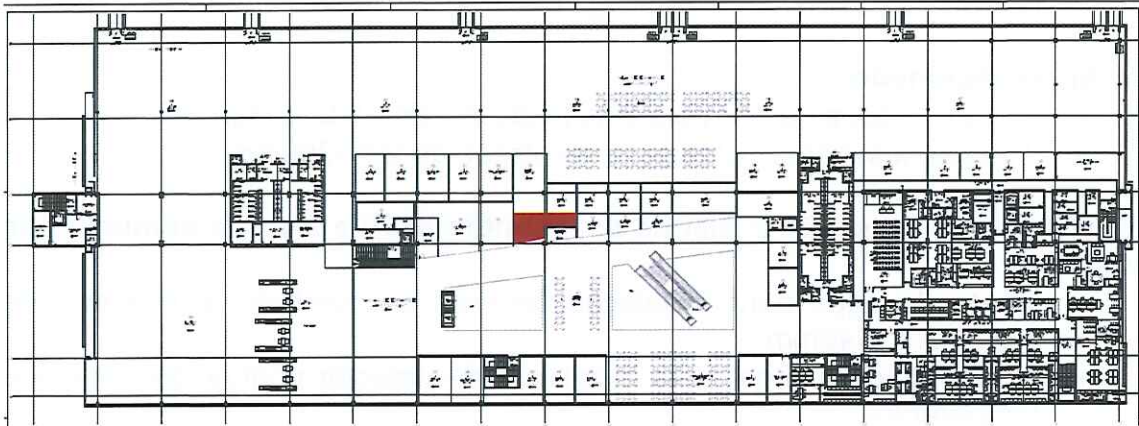
Croqui da Área - 59,69 m<sup>2</sup> - Saguão de Embarque - Área Pública TPS - Aeroporto de Vitória - Loja



## SITUAÇÃO FÍSICA DA ÁREA

Área do Mix Comercial – N.º 44

A área possui **59,69 m<sup>2</sup>** e está localizada no primeiro pavimento, área pública do saguão de embarque do Terminal de Passageiros (TPS), conforme demonstrado em croqui abaixo:



Legenda: ■ - Área n.º 44.

Figura 01: Localização da área no Saguão de Embarque.

Fonte: Arquivo Infraero, 2017.

A área apresenta as seguintes condições:

### 1. Arquitetura:

- **Forros:** nessa área não existirá.
- **Pisos:** nessa área não existirá revestimento de piso, haverá um desnível de no mínimo de 5 cm (cinco centímetros), em relação ao piso acabado do salão.
- **Paredes e vedações:** Paredes limítrofes em alvenaria tipo bloco de concreto, sem revestimento algum; e ao fundo parede em alvenaria tipo bloco de concreto, sem revestimento algum.
- **Esquadrias:** nessa área não existirá.

### 2. Instalações hidráulicas:

- Nessa area não existirá.

### 3. Instalações sanitárias/drenagem:

- Nessa area não existirá.

### 4. Instalações elétricas:

- **Entrada de Energia:** Será disponibilizado na loja um ramal alimentador elétrico trifásico (3F+N+T), em caixa 4"x4", cabos #4mm<sup>2</sup>, tensão 380/220V, de demanda máxima prevista 9.500VA e corrente trifásica de 25A, oriundo do centro de medição QFNC-003T-S.



#### 5. Instalações de telemática e sistemas eletrônicos:

- **Telemática e sistemas eletrônicos:** a área possui 01 (uma) entrada, com 06 (seis) pontos, de infraestrutura com cabeamento de suprimento para uso de lógica e telefonia.
- **Sistema de TV:** a área possui um ponto de infraestrutura seca para a instalação do sistema de TV da concessionária.
- **Sonorização:** a área possui caixas de conexão para cabos de SISOM.
- **Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA:** inerente ao Terminal de Passageiros.

#### 6. Ar condicionado:

- Ponto de água gelada para instalação de fancolete ou fan coil.
- Haverá nesta área dutos para ventilação de 200x200mm.

#### 7. Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio-SDAI e rede de combate por sprinklers:

- Ponto de água para instalação de rede de combate a incêndio por Sprinklers, Ø40mm.
- Um módulo de zona, para instalação de detector pontual de fumaça e temperatura.

#### 8. Observações:

- Antes da elaboração dos projetos executivos, de reforma e/ou implantação, deverá ser agendada reunião preliminar junto à área técnica da Infraero onde serão pontuadas orientações e esclarecidas dúvidas pertinentes ao Caderno Técnico de Encargos Orientativos, para a execução de reformas ou obras.

- Quando da apresentação dos projetos, deverá ser agendada nova reunião técnica para a entrega dos citados projetos e troca de informações e esclarecimento de possíveis dúvidas e a proposição de soluções para discrepâncias.

- A área será entregue sem nenhuma estrutura/mobiliário, cabendo ao concessionário arcar com as despesas pertinentes a sua instalação.

- Deverá ser realizada consulta acerca de obras e/ou reforços nos elementos estruturais do aeroporto.

- Observações:

- Caberá ao concessionário arcar com as despesas inerentes às instalações.
- Todas as medidas deverão ser conferidas *in loco*.

Vitória (ES), 25 de julho de 2017.

**HEURIÉ MARCELO ROCHA DA SILVA**  
SUPERVISOR TÉCNICO I  
Matrícula: 14.223-53