



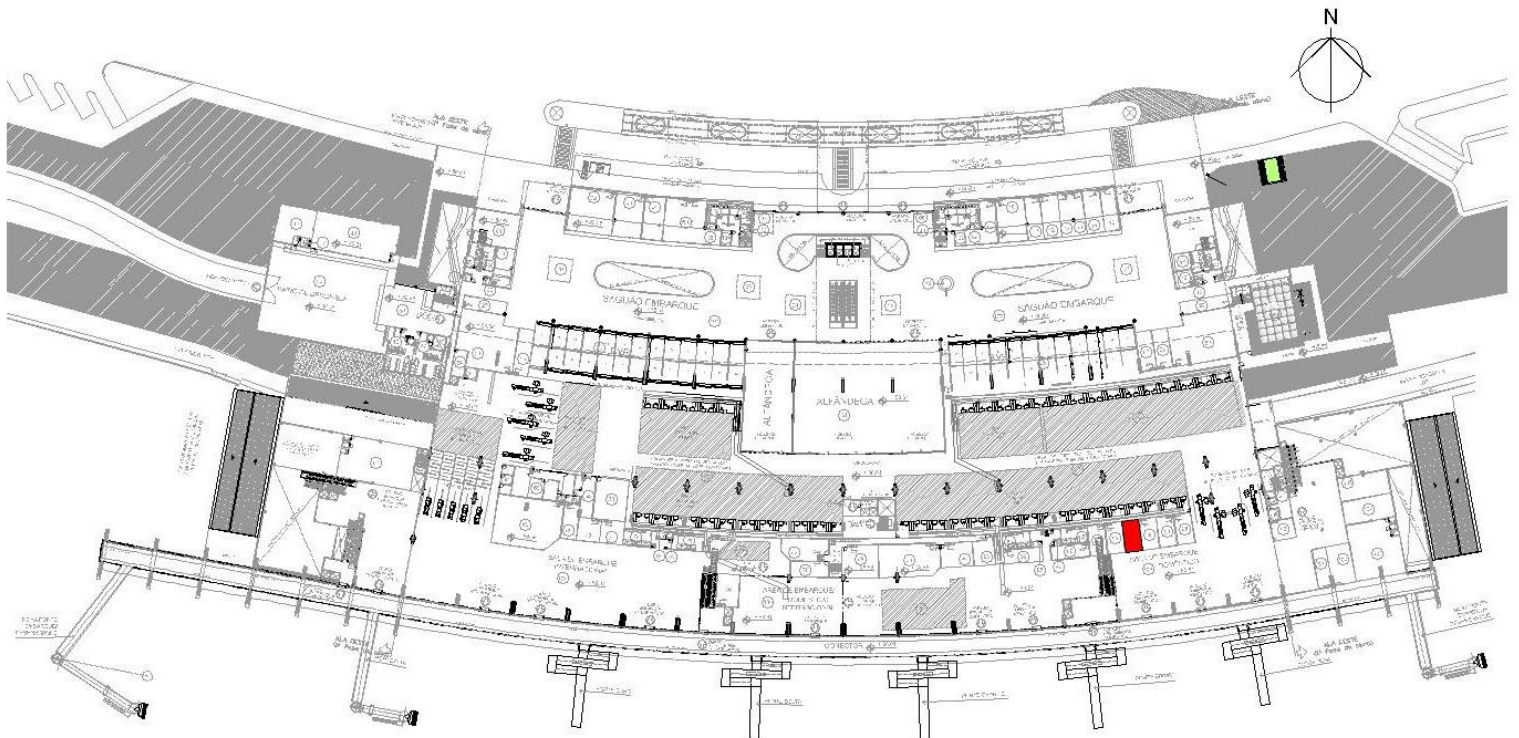
AEROPORTO INTERNACIONAL DE MANAUS - EDUARDO GOMES

TERMO DE CONDIÇÕES FÍSICAS DA ÁREA

CONCESSÃO ÁREA VA0023

EMBARQUE NÍVEL +88,61

O espaço compreende uma área de **34,17m²**, localizada na **Sala de Embarque** do Terminal de Passageiros do Aeroporto Internacional de Manaus - Eduardo Gomes, conforme demonstrado no croqui abaixo.



Legenda:

 Área VA0023

Figura 01: Localização da área no Nível + 88,61.

Fonte: Arquivo Infraero

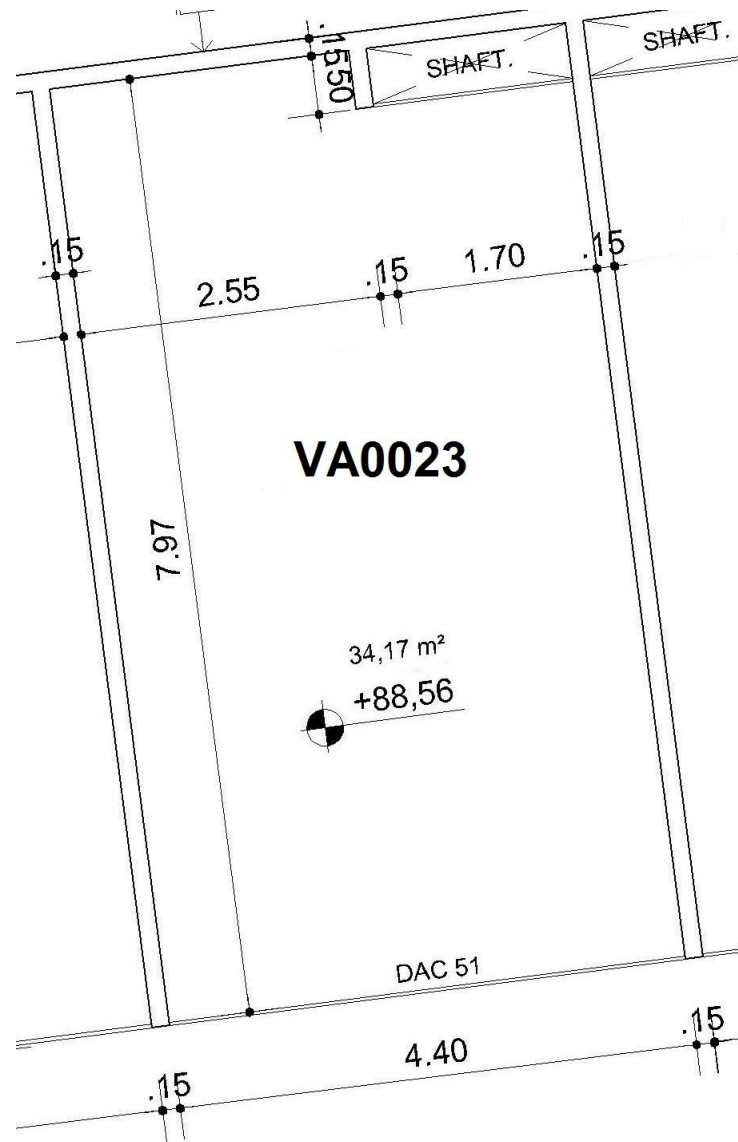


Figura 02: Detalhe da área VA0023

Os revestimentos e acabamentos da área interna e do letreiro, a complementação das instalações, a decoração e as demais necessidades para o funcionamento da atividade, deverão ser executadas e custeadas pelo concessionário.

O Concessionário deverá prever a instalação de tapumes/divisórias para isolamento da área durante a execução das obras, de maneira que a área pública seja preservada de sujeira, poeira e ruídos.



A área será entregue com as seguintes especificações:

1. Arquitetura

- 1.1. Piso: Será entregue sem acabamento (no osso) no nível +88,56, 5,00 cm abaixo do nível do embarque.
- 1.2. Paredes: As paredes limítrofes executadas em alvenaria serão entregues rebocadas sem acabamento.
- 1.3. Forro: Será entregue com laje aparente sem forro.
- 1.4. Pé direito: 3,30 m.
- 1.5. Shaft: A área terá disponível um *shaft* com dimensões de 1,85 x 0,50 m que receberá as tubulações de hidráulica e sanitária.

2. Hidráulica

Nessa área não existirá ponto hidráulico.

3. Sanitária

Não haverá ponto sanitário, visto a não necessidade.

4. Instalações Elétricas

Será disponibilizado um ponto elétrico em cada espaço para concessionário. O ponto elétrico fornecido será em 380/220V, trifásico mais neutro e terra (3F+N+T), 60Hz. A potência ativa disponibilizada será de acordo com as dimensões do espaço em questão. Portanto, o concessionário deverá consultar a INFRAERO previamente para conhecer essa informação.

5. Instalações Telefônicas e de Dados

Nessa área estará disponível a rede de telefonia e de comunicação de dados com 06 tomadas para telefones ou dados entregues em caixa telefônica padrão RJ 45.



6. Ar condicionado

A área terá disponível um ponto de água gelada com registros, no limite da loja. Um ramal para tomada de ar externo com registro de regulagem. Fica a cargo dos concessionários atendidos pelo mesmo ramal a aquisição, consumo, manutenção e dimensionamento do ventilador o qual deve estar compatível com o projeto de sistemas mecânicos, bem como, normas relativas.

7. Exaustão

Não há necessidade de exaustão nesse espaço.

8. Sistema de detecção de incêndio

Estará disponível uma caixa de PVA para conexão ao sistema de detecção de incêndio da INFRAERO. Será obrigatória a aquisição e instalação dos detectores de fumaça por parte do concessionário, bem como a infraestrutura necessária para seu correto funcionamento. A marca e o modelo do detector a ser adquirido serão informados pela INFRAERO.

9. Gás

A área não requer gás para realização de suas atividades.

Manaus/AM, 18 de Agosto de 2017.

RENATA MARIA DE ARAUJO CAMPOS

AS IV – ARQUITETA

CAU – A75815-9