



EM BRANCO



Figura 9 – Vista superior das docas TECA 2 e TECA 3



Figura 10 – Vista superior das docas TECA 2 e TECA 3



Figura 11 – Porta de acesso à área externa gramada e brises metálicos



Figura 12 – Porta metálica tipo veneziana interligando os ambientes do depósito de cargas

*[Handwritten signatures and initials]*  
 6  
 avs

EM BRANCO



Figura 13 – Ao fundo, porta de acesso à área externa gramada.



Figura 14 – Porta do tipo corta fogo para acesso ao depósito de radioativos

▪ **Área 2 – Terminal de Cargas 1 (carga doméstica, RFB e salas comerciais das companhias aéreas)**

- A Área 2 encerra 11.911,32m<sup>2</sup> e refere-se ao TECA 1, sendo composta por uma área administrativa e um armazém, além de guarita de acesso;
- O armazém ocupa quase toda a área térrea e caracteriza-se por um grande galpão com piso tipo korodur e cobertura em estrutura metálica com telhas trapezoidais aparentes. As subdivisões existentes no galpão são feitas com gradis metálicos. Esse bloco possui 18 vãos de abertura para o lado ar e a mesma quantidade para o lado terra, sendo as esquadrias dos 36 vãos citados compostas por portas metálicas de enrolar pintadas na cor branca;
- Numa extremidade do prédio no pavimento térreo há uma área estruturada com cozinha e salão, onde funcionou um restaurante. A cozinha conta com 4 pias, piso cerâmico 15cm×15cm, paredes revestidas com cerâmica branca 25cm×25cm e alguns trechos com tinta epóxi branca. O revestimento do teto é de forro PVC branco;
- A área do salão possui piso tipo korodur, paredes e laje revestidas com tinta acrílica branca;

*[Handwritten signatures and initials]*

7

EM BRANCO

- O salão possui esquadrias em alumínio e vidro comum, sendo 4 janelas voltadas para o lado do estacionamento e 4 portas voltadas para a lateral onde existe um jardim. A porta de entrada do salão também é em alumínio e vidro comum;
  - A área administrativa é composta por dois pavimentos. O piso é cerâmico 45cm×45cm, com forro modular e paredes pintadas com tinta acrílica branca;
  - Para acesso entre os pavimentos existem dois elevadores e duas escadas, sendo uma metálica e a outra em concreto;
  - No pavimento superior existe um desnível, vencido com uma pequena escada em concreto, com piso em granito e um elevador acessível. Esse pavimento caracteriza-se por um grande vão, no qual as salas existentes têm fechamento em divisórias comuns com painel e vidro e esquadrias também em divisória;
  - A fachada do prédio é em pastilha cerâmica branca 10cm×10cm. Existe uma passarela metálica que faz a interligação com o prédio da Área 3;
- A guarita é em alvenaria e esquadrias em alumínio e vidro. Tem cobertura em estrutura metálica fixada nos pilares centrais de concreto e por tirantes de tubos de aço. O controle de acesso é feito por portões metálicos de correr movimentados por motores elétricos.



Figura 15 – Vista Externa TECA 1, lado terra

*[Handwritten signatures and initials]*

EM BRANCO



Figura 16 – Galpão TECA 1, subdividido com gradis metálicos

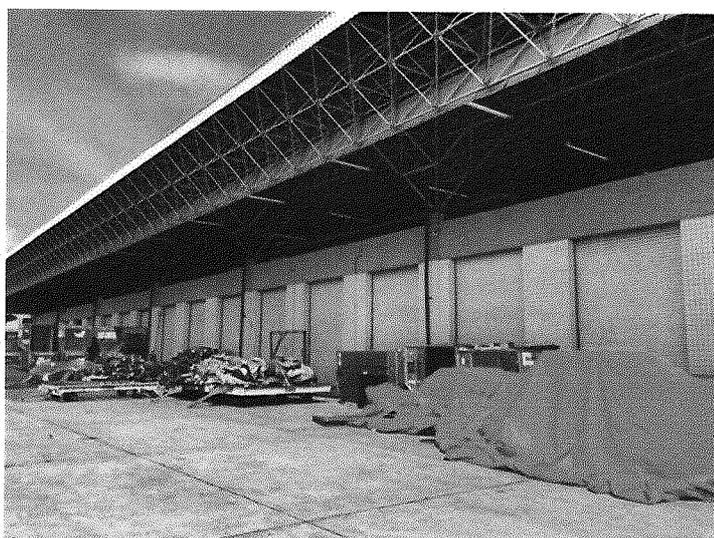


Figura 17 – Vista Externa TECA 1, lado ar



Figura 18 – Salas comerciais das companhias aéreas no pavimento superior

*Handwritten signatures and initials:*  
 P.  
 J.  
 J.  
 CA  
 M. 2006  
 9  
 P. C.

EM BRANCO



Figura 19 – Passarela metálica para interligação ao prédio administrativo (Área 3)



Figura 20 – Vista da cozinha do antigo restaurante



Figura 21 – Vista do salão do antigo restaurante

*[Handwritten signatures and initials]*  
 P.  
 mso  
 Jhen  
 88  
 10

EM BRANCO

▪ **Área 3 – Prédio Administrativo (salas e espaços comerciais, RFB, Infraero e outros órgãos)**

○ A Área 3 caracteriza-se pelo prédio administrativo e possui uma dimensão de 2.279,38m<sup>2</sup> distribuída em 3 pavimentos. O prédio conta com um grande fosso central de ventilação, que permite a visualização da cobertura em estrutura metálica e telhas autoportantes mescladas com vidro, compondo uma iluminação zenital. O piso é em granito 45cm×45cm, o forro linear suspenso com painéis removíveis de 30cm×100cm. As paredes e os pilares são em sua maioria revestidos com fórmica branca ou pintadas com tinta acrílica branca;

○ O local conta com dois elevadores e duas escadas metálicas com piso em granito para acesso aos pavimentos. Sob as escadas existem jardins de inverno;

○ No térreo, as salas existentes possuem esquadrias em alumínio e vidro. No 1º pavimento, as salas possuem janelas em alumínio e vidro comum voltadas para o corredor de circulação e portas em madeira. No 2º pavimento, as salas não possuem janelas voltadas para o corredor e as portas são em madeira. O guarda corpo tanto dos pavimentos quanto das escadas é em aço tubular revestido de tinta esmalte branca;

○ O 1º pavimento conta com um jardim de inverno localizado em frente aos elevadores e ao lado da passarela metálica que faz a interligação com o prédio da Área 2;

○ A fachada do prédio é em pastilha cerâmica branca, dimensões 10cm×10cm, as esquadrias são em alumínio e vidro comum e, compondo a fachada, existe uma “pele de brises”, construída com elementos cerâmicos vazados;

○ A entrada do prédio possui uma grande calçada com granito sem polimento, com degraus e uma rampa para acesso e um jardim lateral compondo o paisagismo.

*[Assinaturas manuscritas]*

MI BRANCO

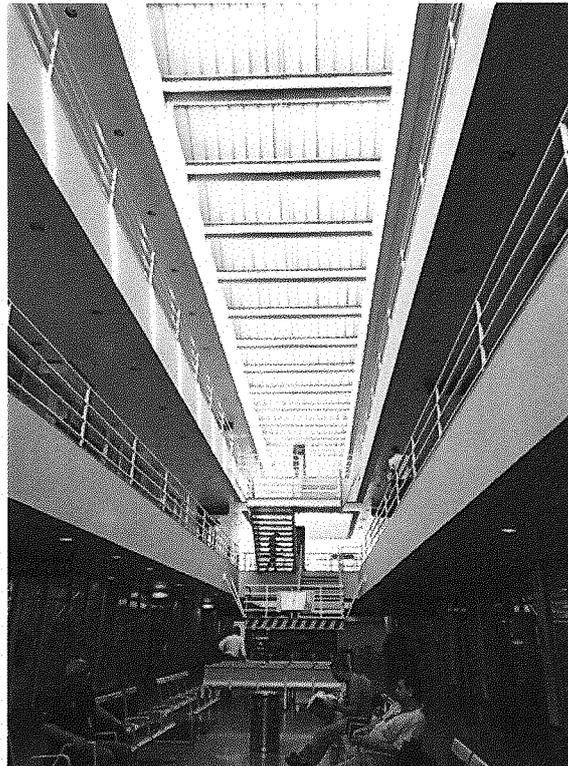


Figura 22 – Vista do central do prédio da Área 3, fosso de ventilação, com iluminação zenital, ao fundo escada metálica e jardim de inverno sob escada



Figura 23 – Entrada do prédio, com calçada, degraus e rampa

*[Handwritten signatures and initials]*

12

EM BRANCO

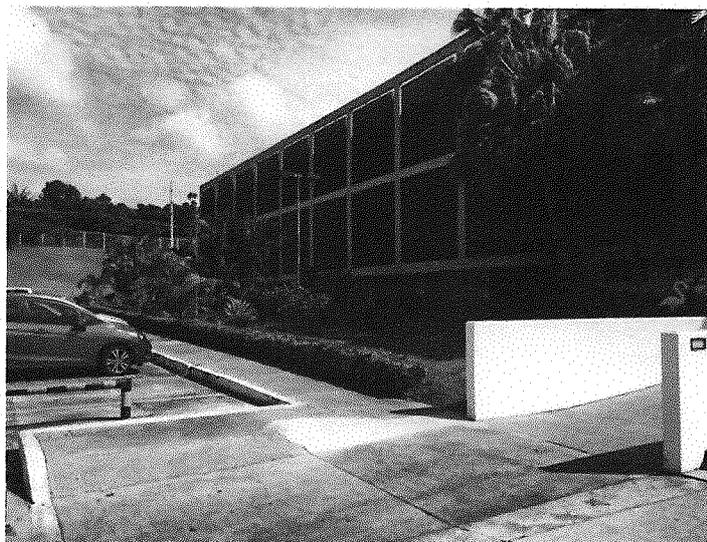


Figura 24 – Fachada do prédio com elementos vazados fazendo papel de brises



Figura 25 – Jardim de inverno no 1º pavimento, ao lado da passarela metálica de acesso ao TECA 3

#### ▪ Área 4 – Guarita de Segurança

○ A guarita de segurança encerra uma área de 1.689,23m<sup>2</sup>. A fachada do prédio é toda estrutura metálica e vidro temperado, a cobertura também é estrutura metálica, com tirantes fixos a dois pilares de concreto, a telha é curva, em aço zincado.

○ Existe em cada lateral do prédio dois portões metálicos de correr, sendo um de entrada e outro de saída, por onde é feito o acesso de caminhões. O calçamento externo é concreto de alta resistência e a pavimentação é asfáltica.

13

EM BRANCO

o No interior do prédio, o piso é em korodur, as paredes em alvenaria são revestidas com placas melamínicas brancas, alguns ambientes são divididos com divisória comum, no teto laje em concreto aparente.

o As esquadrias internas são em madeira ou divisória comum e as externas em vidro temperado, seguindo a tipologia da fachada.



Figura 33 – Fachada guarita de segurança (Área 4)



Figura 29 – Área interna guarita de segurança (Área 4)

*[Handwritten signatures and initials]*  
14

EM BRANCO

## 1.2. INSTALAÇÕES EXISTENTES (INFRAESTRUTURA BÁSICA)

- **Área 1 – Terminal de Cargas 2 e 3 (importação, exportação).**

### ENERGIA ELÉTRICA E ILUMINAÇÃO:

- Fornecimento de energia a partir de subestações da INFRAERO (SE TECA 3 e SE-04), em sistema trifásico 220/380V;
- O Armazém Teca 3 e Módulo de Transição são alimentados a partir da SE TECA 3, enquanto que as instalações do TECA 2 são supridas a partir da SE-04. A SE TECA 3 é composta por três transformadores de 750kVA, dois grupos geradores de 500kVA, cabine primária, QGBT e USCAS. A SE-04 é composta por um transformador de 500kVA, cabine primária, um QGBT-N e um QGBT-E que é alimentado a partir da subestação SE-00 da INFRAERO. As cargas emergenciais do Armazém Teca 3 e do Módulo de Transição têm seu suprimento de energia garantido por meio de grupo gerador instalado na SE TECA 3, enquanto que as cargas emergenciais do TECA 2 são atendidas a partir do QGBT-E (na SE-04) que é alimentado a partir de grupo gerador instalado na SE-00, situada na via de serviço do TPS 1;
- Os equipamentos Transelevadores dos Tecas são alimentados por circuitos emergenciais com origem na SE TECA 3, possuindo grupo gerador exclusivo e independente também instalado na SE TECA 3. Nesta área não existe circuito de energia ininterrupta, sendo necessária a instalação de nobreaks para as cargas críticas;
- A iluminação dos armazéns é por luminárias a vapor metálico, enquanto nas salas e demais áreas de trabalho é por luminárias fluorescentes.

### ÁGUA FRIA:

- A alimentação de água fria provém de uma derivação da rede de distribuição de existente de 150mm;
- A rede que distribui água para toda a área do Aeroporto e áreas adjacentes vem dos reservatórios existentes que atendem todo o aeroporto. Os reservatórios são abastecidos por uma captação própria localizada próxima ao Aeroporto;
- A distribuição ocorre de forma direta, sem a adoção de reservatórios inferiores ou superiores e sem a utilização de sistemas de bombeamento.

*[Assinaturas]*

EM BRANCO

### ESGOTO SANITÁRIO:

○ A rede externa de coleta que recebe os efluentes localiza-se nas proximidades da edificação e possui diâmetro de 200mm, com profundidade de 1,00 a 1,85m. Os efluentes são lançados em uma fossa ao lado do bloco de apoio.

### DRENAGEM:

○ A drenagem pluvial das coberturas desta área ocorre por meio de calhas de coleta, que encaminham as águas de chuva para condutores verticais de diâmetro 200mm, que são fixados nos pilares;

○ Os condutores verticais, quando atingem o nível térreo, são desviados horizontalmente para as respectivas caixas de areia antes de ser lançada na rede de drenagem externa existente;

○ A rede de drenagem existente possui as seguintes características: diâmetro de 800 a 1.000mm, profundidade média de 1,05 a 1,95 m e rede principal com diâmetro de 1.200mm.

### INSTALAÇÕES MECÂNICAS:

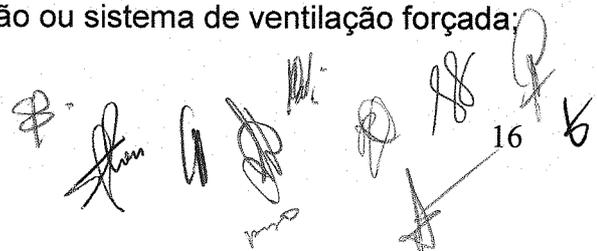
○ Sistema de ar condicionado e ventilação – geral: O conjunto de edifícios dispõe de subsistemas menores de expansão direta tipo split, com capacidade total não computável, atendendo as salas operacionais e recintos reservados às empresas de despacho aéreo e segurança patrimonial. Onde necessário, foi instalado sistemas de ventilação forçada diluidora e exaustora, seja em dependências sanitárias ou depósitos de materiais perigosos e equipamentos;

○ Armazém TECA 3 possui várias salas operacionais INFRAERO com climatização tipo split de parede (Canal Azul/Canal Vermelho/Tarifação), capacidades não declaradas. Existe um superventilador axial de teto, instalado no hall de retirada de carga paletizada, próximo ao Armazém Verticalizado Automatizado 1 ("Transelevador"), para dispersão de calor;

○ Módulo de Transição possui várias salas operacionais INFRAERO com climatização tipo split de parede (Sala de Controle dos Armazéns Verticalizados Automatizados, Térreo e Mezanino do Depósito de Carga Valor), capacidades não declaradas;

○ Armazém TECA 2 não possui climatização ou sistema de ventilação forçada;

16



EM BRANCO

○ Oficina de Empilhadeiras possui um escritório administrativo com climatização tipo split de parede capacidade 9.000Btu/h. O depósito de baterias para recarga, para guarda e a oficina mecânica são providas de ventilação mecânica diluidora e exaustão eólica;

○ Depósito de Cargas Restritas: os recintos desse edifício não possuem sistema de ar condicionado. Todos os seus depósitos (exceção: Material Radioativo e Tóxico/Biológico) são atendidos com ventilação local exaustora, provido por equipamentos axiais ou centrífugos;

○ Sistema de geração/distribuição de gases industriais: existe uma infraestrutura para recebimento e distribuição de gás para abastecimento de empilhadeiras do TECA, composta de tubulação de aço 32mm bitola conforme SCH-40 e cavalete de abastecimento. A central tem previsão para instalação de bomba e reservatório (cilindro) e está situada na fachada externa ao Depósito de Cargas Restritas. A oficina de empilhadeiras possui uma rede de ar comprimido, em tubo de aço galvanizado 20mm e geração por compressor de ar de 1 estágio, completo, com filtros e purgas, com acesos pela fachada contígua ao Terminal de Passageiros 2. Em complemento para as atividades da Oficina, existe um pressurizador fixo de água para lavagem de empilhadeiras, e uma bomba centrífuga compacta submersível no poço de lavagem de empilhadeiras;

○ Equipamentos mecânicos para docas: a doca para recebimento de caminhões no pátios internos do TECA 3 possui 23 rampas niveladoras para acesso de empilhadeiras aos caminhões, sendo 8 do tipo embutidas no piso de concreto e 15 do tipo externa (em balanço), todas eletro-hidráulicas com acionamento direto por botoeira, capacidade de trânsito para uma empilhadeira totalmente carregada (4500kg). A doca para recebimento de caminhões no pátios internos do TECA 2 possui 10 rampas niveladoras para acesso de empilhadeiras aos caminhões, sendo as mesmas do tipo embutidas no piso de concreto, todas eletro-hidráulicas com acionamento direto por botoeira, capacidade de trânsito para uma empilhadeira totalmente carregada (4500kg);

○ Equipamentos mecânicos de logística e armazenamento: o armazém do TECA 3 é equipado com um sistema de armazenagem automatizado de cargas, compostos por transportadores verticais, horizontais, carros movimentação e transporte motorizados (transelevadores), e células de armazenamento em estrutura metálica, com gerenciamento e controle automático remoto (via servidores e aplicativos), fabricados e instalados e mantidos pela Scheffer Logística, atendendo cargas nacionais, com dez anos

 17

IN BRANCO

de operação e recentemente feito melhorias gerais (retrofitting, em 2015). São subdivididos em Armazém Verticalizado Setor Verde, para cargas paletizadas, e Armazém Verticalizado Setor Azul para cargas não-paletizadas de pouco volume (carga granel). O Módulo de Transição é equipado com um sistema de armazenagem automatizado de cargas de grandes dimensões, compostos por transportadores verticais, horizontais, carros movimentação e transporte motorizados (transelevadores), e células de armazenamento em estrutura metálica, com gerenciamento e controle automático remoto (via servidores e aplicativos), fabricados e instalados e mantidos pela Scheffer Logística, atendendo pallets aeronáuticos, recentemente instalado em 2016. O armazém do TECA 2 é equipado com um sistema de armazenagem automatizado de cargas, compostos por transportadores verticais, horizontais, carros movimentação e transporte motorizados (transelevadores), e células de armazenamento em estrutura metálica, com gerenciamento e controle automático remoto (via servidores e aplicativos), fabricados e instalados e mantidos pela Scheffer Logística, atendendo cargas importadas, com dez anos de operação e recentemente instalado em 2015. Assim como ocorre no TECA 3, atende a cargas paletizadas (Setor Verde) e cargas granel (Setor Azul);

o Instalações para armazenamento de cargas refrigeradas e congeladas: o armazém do TECA 3 possui 5 câmaras frigoríficas, volume estimado de carga maior que 300m<sup>3</sup> por cada, com portas corrediças e paredes em painel isolado, cortinas de ar automáticas, visores de temperatura e controles para ajustes. Todas as câmaras são atendidas por refrigeradores compactos tipo split, com forçador de ar no ambiente e compressor/condensador com arrefecimento forçado a ar nas lajes.

- Câmara G1: cargas com temperatura entre 9°C e 15°C;
- Câmara G2: cargas com temperatura entre 2°C e 8°C;
- Câmara G3: cargas com temperatura entre -18°C e 0°C;
- Câmara G4: cargas com temperatura entre 2°C e 8°C;
- Câmara G5: cargas com temperatura entre 16°C e 22°C;

*[Assinaturas e rubricas manuscritas]*

EM BRANCO

### SPDA:

○ O Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA) é do tipo gaiola de Faraday, com malha de captação aérea composta por cabos de 35mm<sup>2</sup>, interligada aos captadores de aço galvanizado e estrutura metálica das coberturas, com descida tipo estrutural até a malha de aterramento com cabos de 50mm<sup>2</sup>.

### COMBATE A INCÊNDIO:

○ Hidrantes: O sistema consiste numa rede de tubulações e hidrantes, localizados interna e externamente. Possui suprimento d'água permanente, assegurado pela rede pública existente no local. O sistema está dimensionado para atuação simultânea de duas saídas de hidrantes, com pressão mínima, vazões e acessórios dimensionados de acordo com os requisitos técnicos para a categoria da edificação;

○ Chuveiros automáticos: O sistema está instalado no depósito de cargas restritas. Consiste em uma rede de tubulações fixas, com água permanentemente sob pressão (exceto em locais com utilização de CO<sub>2</sub>). Nos depósitos de substâncias radioativas e substâncias tóxicas e corrosivas é utilizado o sistema fixo de CO<sub>2</sub>;

○ Extintores: Existem na edificação extintores portáteis e extintores sobre rodas em toda a área de risco para combate manual a incêndio incipiente. Os extintores manuais são de Gás Carbônico (CO<sub>2</sub>) com 6kg, sendo que estão disponíveis também dois extintores tipo carreta de Gás Carbônico (CO<sub>2</sub>) com o mínimo de 25kg. Para as áreas da subestação e CAG (natureza do fogo classes "B" e "C"), os extintores serão de Gás Carbônico (CO<sub>2</sub>) com 6kg.

### ESTRUTURAS:

○ Prédio em estrutura de concreto armado, composto por pilares e vigas pré-moldadas;

○ Cobertura em estrutura metálica com treliças espaciais nas quais se apoiam telhas autoportantes;

○ Piso de concreto de alta resistência;

○ Área de docagem para carga e descarga com cobertura metálica suspensa por tirantes presos em perfis laminados.

*[Assinaturas manuscritas]*

19

BRANCO

- **Área 2 - Terminal de Cargas 1 (carga doméstica, salas operacionais da Receita Federal e salas comerciais das cias aéreas).**

### **ENERGIA ELÉTRICA E ILUMINAÇÃO:**

- Fornecimento de energia a partir da subestação SE-04, em sistema trifásico 220/380V, composto por circuitos normais e circuitos em emergência com grupo gerador;
- A iluminação do armazém é por luminárias fluorescentes HO enquanto que nas salas e demais áreas de trabalho é por luminárias fluorescentes tubulares TLD;
- Nesta área não existe circuito de energia ininterrupta, sendo necessária a instalação de nobreaks para as cargas críticas.

### **ÁGUA FRIA:**

- A alimentação de água fria é semelhante às instalações da Área 1, provindo de uma derivação da rede que distribui água para todo o Aeroporto, originada dos reservatórios existentes. A distribuição ocorre de forma direta, sem a adoção de reservatórios inferiores ou superiores e sem a utilização de sistemas de bombeamento.

### **ESGOTO SANITÁRIO:**

- A rede de esgoto para esta área é semelhante às instalações da Área 1. Possui uma ligação com a rede de coleta de esgoto sanitário geral do sítio aeroportuário de diâmetro 200mm. Os efluentes são lançados na Estação de Tratamento de Esgotos (ETE) do sítio aeroportuário.

### **DRENAGEM:**

- O sistema de drenagem pluvial das coberturas desta área ocorre de forma semelhante à Área 1, por meio de calhas de coleta e condutores verticais de diâmetro 200 mm, que encaminham as águas drenadas para a rede existente;
- A rede de drenagem existente possui as seguintes características: diâmetro de 800 a 1.000mm, profundidade de 1,05 a 1,95m, rede principal de diâmetro 1.200mm.

### **INSTALAÇÕES MECÂNICAS:**

- Sistema de ar condicionado e ventilação – geral: o conjunto de edifícios dispõe de subsistemas menores de expansão direta tipo split, de várias tipologias, com

*[Assinaturas manuscritas]*

EM BRANCO

capacidade total não computável, atendendo as salas operacionais e recintos reservados a empresas de despacho aéreo do mezanino, dos escritórios da Receita Federal Brasileira, canais de inspeção, salas administrativas e de guarda de documentação INFRAERO (CAC e Arquivos da Custódia/Exação) e segurança patrimonial no térreo. Possui um sistema de ventilação forçada exaustora nas dependências sanitárias do térreo. O Restaurante de Apoio não dispõe de climatização, e o de exaustão para gases de cocção encontra-se inoperante e deteriorado;

- Sistema de distribuição de GLP: o Restaurante de Apoio possui uma central de GLP com previsão para instalação de até 6 baterias de cilindros de GLP tipo P45, no momento não utilizada. A distribuição, feita por tubulação de aço galvanizado ASTM-A 120, bitola Ø20mm, espessura conforme SCH-40 enterrada e envelopada, atendendo os pontos terminais no Restaurante;

- Elevadores de Passageiros: o prédio do TECA 1 é atendido por 1 elevador de passageiros, eletromecânico, sem casa de máquinas, capacidade para 8 pessoas cada um, modelo Otis, 2 paradas. Existe uma casa de máquinas e situa-se no mesmo patamar da cobertura do edifício, embora não utilizada. O Prédio da Receita Federal Brasileira também é atendido por 1 elevador de passageiros, eletromecânico, sem casa de máquinas, capacidade para 8 pessoas cada um, modelo Otis, 2 paradas. Conta ainda com uma plataforma elevatória para PNE, capacidade para 1 cadeirante ou até 200kg, acionamento por botoeiras.

#### **SPDA:**

- O Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA) é do tipo gaiola de Faraday, com malha de captação aérea composta por cabos de 35mm<sup>2</sup>, interligada aos captadores de aço galvanizado e estrutura metálica das coberturas, com descida tipo estrutural até a malha de aterramento com cabos de 50mm<sup>2</sup>.

#### **COMBATE A INCÊNDIO:**

- Hidrantes: O sistema consiste numa rede de tubulações e hidrantes com suprimento d'água permanente. O sistema está dimensionado para atuação simultânea de duas saídas de hidrantes, com pressão mínima, vazões e acessórios dimensionados de acordo com os requisitos técnicos para a categoria da edificação;

- Chuveiros automáticos: Nas áreas onde este sistema está em operação, tais como escritórios e áreas comerciais, estão instalados chuveiros automáticos, cuja vazão e

*[assinaturas]* 21

EM BRANCO

distribuição no ambiente estão devidamente dimensionados de acordo com a legislação vigente;

○ Extintores: Estão instalados extintores portáteis e extintores sobre rodas em toda a área de risco para combate manual a incêndio incipiente. Os extintores manuais são de Gás Carbônico (CO<sub>2</sub>) com 6kg, sendo que estão disponíveis também dois extintores tipo carreta de Gás Carbônico (CO<sub>2</sub>) com o mínimo de 25kg.

#### **ESTRUTURAS:**

○ Prédio em estrutura de concreto armado, composto por pilares e vigas;  
○ Cobertura em estrutura metálica espacial;  
○ Piso de concreto de alta resistência;  
○ Área de docagem para carga e descarga com cobertura metálica suspensa por tirantes presos em perfis laminados.

- **Área 3 – Prédio Administrativo (salas e espaços comerciais, salas administrativas da Receita Federal, Infraero, outros órgãos).**

#### **ENERGIA ELÉTRICA E ILUMINAÇÃO:**

○ Fornecimento de energia a partir de subestação da INFRAERO (SE TECA 3), em sistema trifásico 220/380V. Cada pavimento possui dois quadros de distribuição principal (um normal e outro em emergência) alimentando os quadros de distribuição secundários, instalados nas salas e demais ambientes de trabalho. Todos os pontos de tomadas e circuitos de iluminação são em tensão 220V;

○ A iluminação das áreas é composta por luminárias com lâmpadas fluorescentes compactas e tubulares;

○ Circuitos alimentados pelos quadros emergenciais serão atendidos por grupo gerador em caso de falta de energia da concessionária. Não existe circuito de energia ininterrupta, sendo necessária a instalação de nobreaks para as cargas críticas.

#### **ÁGUA FRIA:**

○ No Prédio Administrativo, existem duas derivações da rede externa existente para alimentar as linhas de distribuição principal. As linhas de distribuição principal abastecem as colunas de alimentação, que distribuem a água para cada prumada de

*[Handwritten signatures and initials]*

EM BRANCO

pontos de utilização. A pressão na rede de abastecimento onde há a tomada para distribuição é de 20mca.

### **ESGOTO SANITÁRIO:**

o As instalações da coleta de esgoto no prédio administrativo permitem o rápido escoamento para a rede externa. As instalações próximas entre si são unidas em uma descida (tubo de queda) no interior dos shafts. Ao chegar ao piso do pavimento térreo, o esgoto é lançado em caixas de inspeção localizadas nas áreas externas à edificação, ligadas entre si formando coletores prediais que, por sua vez, lançam os esgotos na rede externa existente.

### **DRENAGEM:**

o As águas pluviais da cobertura desta área são coletadas primeiramente por calhas, que por sua vez as conduzem aos condutores verticais. Estes condutores descem ao térreo no interior de seus respectivos shafts.

### **INSTALAÇÕES MECÂNICAS:**

o Sistema de ar condicionado e ventilação – geral: o conjunto de edifícios dispõe de um sistema misto de condicionamento de ar, composto de um sistema de expansão indireta (água gelada) com dois chillers arrefecidos a ar, de compressor tipo parafuso, 100TR cada, para atendimento de fancoils modulares e compactos (instalados ou futuramente instalados por Concessionários interessados); e de subsistemas menores de expansão direta tipo split, com capacidade total não computável. O conjunto também conta com instalações auxiliares de ventilação para fornecimento de ar exterior de renovação aos equipamentos de ar condicionado, e de ventilação exaustora de dependências sanitárias. O sistema de alimentação de água gelada é feita por 3 bombas centrífugas (sendo 1 reserva), situadas na Central de Utilidades, no pátio oposto ao pátio dos chillers;

o Detalhamento do sistema de ar condicionado e ventilação:

- Pavimento Térreo

A) Hall Térreo/Circulação: - Climatização provida por 10 Fancoletes Hidrônicos Piso-Teto, capacidade total 360000Btu/h (30TR). Exaustão de banheiros públicos e vestiários feito por captação em dutos de aço e direcionado para o gabinete de exaustão situado na passarela técnica da cobertura;

*[Assinaturas manuscritas]*  
23

EM BRANCO